

G/F DIGEVANG´s

REGNSKAB FOR ÅRET 1/1 - 31/12 2025

INDTÆGTER:	2025	2024
Kontingent (159 parceller á kr. 600,-)	Kr. 95.400,00	95.400,00
Indskud (5 indskud á 400,-)	Kr. 2.000,00	2.400,00
Ekstraordinær indbetaling/forudbetaling.	Kr. 600,00	600,00
Rykkergebyr	Kr. -	-
Rente af bankkonti	Kr. 153,46	279,62
Udbytte værdipapirer	Kr. 36,50	64,85
Oplysningsgebyr - ejendomsmæglere - 8 stk.	Kr. 3.200,00	3.200,00
Indtægter ved ordinære drift i alt	Kr. 101.389,96	101.944,47
UDGIFTER:		
Investeringsbeviser - køb.	Kr. 99.882,62	-
Vejarbejde.	Kr. -	-
Snerydning	Kr. 26.873,12	26.873,12
Kloakrens	Kr. 13.122,16	13.137,83
Honorar, It- og telefoni	Kr. 5.700,00	5.700,00
Kontorartikler	Kr. 389,00	437,00
Hjertestarter - el og serviceaftale	Kr. 1.875,00	2.075,00
Generalforsamling, møder og revision	Kr. 1.261,95	1.342,40
Bestyrelseskomsammen	Kr. 4.200,00	4.200,00
Grundejersammenslutning	Kr. 1.272,00	1.272,00
Domæne + web-hotel + DK Hostmaster	Kr. 419,00	418,00
Betalings Service - gebyr for opkrævning	Kr. 4.161,29	3.432,94
Bankgebyrer.	Kr. 1.444,00	1.094,00
LEI-kode - betaling for fem år.	Kr. -	1.493,75
Udgifter til ordinære drift i alt	Kr. 160.600,14	61.476,04
Årets resultat af ordinær drift	Kr. -59.210,18	40.468,43

Regnskabet er revideret og beholdningerne kontrolleret.
Vestamager den 2. Februar 2026

STATUS 2025:	Kr.
Indtægter i alt	101.389,96
Udgifter i alt	160.600,14
Årets resultat af ordinær drift	-59.210,18
Primobeholdning 01.01.2025	98.587,12

Status regnskab 31.12. 2025 **39.376,94**

Indestående i AL, Driftskonto	Kr. 28.021,46
Indestående i AL, Afkastkonto	Kr. 11.355,48
Kontantbeholdning	0,00
Bank og kasse 31.12. 2025	Kr. 39.376,94

Investeringsopgørelse 31.12.25

Investering primo Kr. 682.620,26

Investeringsbeviser:

Bankinvest korte danske obl. BDOU
Antal - 4063 stk. á kurs 91,88 Kr. 373.308,44

Sparinvest Mellemlange obligationer
Antal - 2.130 á kurs 103,50 Kr. 220.455,00

Bankinvest Virksomhedsobl.
Antal - 1.734 á kurs 122,20 Kr. 211.894,80

Investering ultimo **Kr. 805.658,24**

Tilvækst/tab - kursregulering og afkast Kr. 123.037,98

Formueopgørelse ultimo

Investeringskonto	Kr. 805.658,24
Bankkonto 5325 0326628 - driftkt.	Kr. 28.021,46
Bankkonto 5325 0789814 - afkastkt.	Kr. 11.355,48
Stor og lille kloakrenser + split	0,00
Samlet formue 31.12.25	Kr. 845.035,18

Revisor
Ole Dalsgaard

Revisor
Lena Svendsen

Kasserer
Erling Hansen